



# J.05

## 2.NP

## 2+KK

č.místnosti	název místnosti	m <sup>2</sup>
2.1.	chodba	5,4
2.2.	koupelna	3,7
2.3.	obývací pokoj + kk	20,4
2.4.	ložnice	12,0
podlahová plocha		41,5
+ spací patro		6,7
podlahová plocha dle NOZ (včetně vnitřních konstrukcí, bez plochy spacího patra)		43,4

- Venkovní parkovací stání ke každé jednotce
- Celková rekonstrukce včetně důkladného zateplení
- Samostatné el. vytápění ovládané přes internet
- Akusticky řešené mezibytové stěny a stropy
- Skibox ke každé jednotce v ceně
- Cyklobox v samostatném objektu za příplatek



Plochy jednotlivých místností jsou orientační. Schéma půdorysu bytu zobrazuje předpokládané dispoziční řešení. Kuchyňská linka a nábytek nejsou zahrnuty v nabídkové ceně. Údaje a vyobrazení zde obsažená mají pouze informativní charakter a jsou společně dále definovány jako „Prezentace“. Prezentace není nabídkou ve smyslu § 1731 nebo § 1732 občanského zákoníku, ani se nejedná o veřejný příslib dle § 1733 občanského zákoníku či jakoukoliv předmluvní informaci. Z Prezentace nevzniká nárok na uzavření smlouvy. Autor Prezentace si vyhrazuje právo na její změnu. Skutečná výměra jednotky, kóje nebo předzahrádky se může od uvedené výměry odchýlovat, v takovém případě se postupuje dle podmínek uvedených ve smlouvě.

www.rezidencejanov.cz  
info@rezidencejanov.cz  
+420 770 114 007

